

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности ООО УК "Сириус по содержанию и обслуживанию жилого дома 38 по ул.Губкина за 2013 год

Характеристика жилого дома по состоянию на 01.01.2014 года

Показатели	Ед.измерения	
Площадь общая	м2	4334,8
<i>жилая</i>	м2	3821,3
<i>нежилая</i>	м2	349,3
Кол-во квартир	шт.	79
Кол-во проживающих	чел.	89

РАСХОДЫ

1.	Расходы по санитарному содержанию помещений общего пользования	202541,004
а	Уборка дворовой территории	87060,04
	-ЗП с начислениями	85770,54
	-прочие расходы/спецодежда, материалы, инвентарь...	1289,5
б	Уборка мест общего пользования	96198,17
	-ЗП с начислениями	94178,98
	-прочие расходы/спецодежда, материалы, инвентарь...	2019,19
в	Затраты по санитарному состоянию и благоустройству	19282,794
2.	Расходы на содержание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	65786,88
а	Профработы	27086,11
б	Материалы по тех состоянию и ремонту инженерного оборудования	11508,00
в	профосмотры	2704,77
г	затраты на содержание общедомовых приборов учета	24488
3	работы по текущему ремонту общего имущества дома (по актам)	29757,80
4	Общезксплуатационные расходы/расходы по организации работ, канцелярские, почтово-телеграфные.../	124 842,00
5	Диспетчеризация	13 004,40
6	Техобслуживание вводных и внутренних газопроводов	21 533,92
7	комиссия банка	24 279,00
8	налоги	4 915,00
ИТОГО	Содержание жилого помещения дома	486 660,00

Поступление от населения средств на содержание и ремонт жилья

Задолженность на 01.01.2013		57939,62
Начислено, руб	Оплачено руб	Долг
481162,8	478005,7	61096,72

Обращения граждан

Заявки	Поступило	Выполнено
Сантехнические	44	44
Электрические	59	59
Домофонов	13	13
Прочие	11	10

Задолженность собственников по состоянию на 01.01.2014 г

61096,72 рублей