**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Сириус"	Дата (число, месяц, год)	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	14946821
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	ИНН	3123095914
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	68.32.1
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
Местонахождение (адрес)	308027, Белгородская обл, г. Белгород, ул. Щорса, д. 8-Б, офис 6	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г. ¹	На 31 декабря 2023 г. ²	На 31 декабря 2022 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	22 949	21 493	19 316
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 766	2 386	7 696
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	47 676	46 760	56 059
	БАЛАНС	1600	74 391	70 639	83 071
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	67 091	66 744	66 492
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 300	3 895	16 579
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	74 391	70 639	83 071

Руководитель _____ Орлов Г.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 18 " марта 2025 г.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 2177da02-b68f-4c7d-8a39-7db61b594c37

ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СИРИУС", Орлов
Григорий Александрович, ДИРЕКТОР
ДЕКЛАРАЦИЯ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ, Попова Наталия Евгеньевна,
Руководитель

18.03.25 10:33
(MSK)

18.03.25 11:08
(MSK)

Сертификат 0227717D001BB15CB64CDCF7CC78461FF8

Сертификат 0B39C56FDB27B09BB60849EE6FD14A04

Отчет о финансовых результатах
за 2024 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Сириус"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	0710002
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	14946821	
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	ИНН	3123095914	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	68.32.1	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
		по ОКЕИ		384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2024 г. ¹	На 2023 г. ²
	Выручка ⁷	2110	170 136	153 723
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(168 664)	(147 126)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	2 033	1 900
	Прочие расходы	2350	(1 824)	(7 066)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(1 367)	(1 258)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	314	173

Руководитель Орлов Г.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 18 " марта 2025 г.

Примечания

- Указывается отчетный год.
- Указывается предыдущий год.
- Указывается год, предшествующий предыдущему.
- Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
- Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
- Включая дебиторскую задолженность.
- За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
- Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
- Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 2177da02-b68f-4c7d-8a39-7db61b594c37

ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СИРИУС", Орлов Григорий Александрович, ДИРЕКТОР	18.03.25 10:33 (MSK)	Сертификат 0227717D001BB15CB64CDCF7CC78461FF8
	УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ, Попова Наталия Евгеньевна, Руководитель	18.03.25 11:08 (MSK)	Сертификат 0B39C56FDB27B09BB60849EE6FD14A04

место штампа
налогового органа

**ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
"СИРИУС",**

3123095914/ 312301001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 3100 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СИРИУС", 3123095914/ 312301001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность 710096, первичный, за 12 месяцев,
квартальный, 2024 год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

**NO_VOUPR_3100_3100_3123095914312301001_20250318_4029c64
3-a7c4-443e-852e-f7a0bf20316c**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ, 3100

(наименование, код налогового органа)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 2177da02-b68f-4c7d-8a39-7db61b594c37

ДЕКЛАРАЦИЯ **УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**, Попова Наталия Евгеньевна,
Руководитель

18.03.25 11:23
(MSK)

Сертификат 0B39C56FDB27B09BB60849EE6FD14A04